



البند الأول

يعتبر هذا التمهيد ومستندات المناقصة بجميع مجلداتها وكراسة الشروط العامة والخاصة والمواصفات الفنية والرودود على الاستفسارات والعطاء المقدم من الطرف الثاني الشركة المساهمة المصرية للمقاولات (العبد) بالمناقصة وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين ودليل الاجراءات (ppm) ولائحة العقود والمشتريات للطرف الاول شركة مياه الشرب والصرف الصحي بالأقصر جزء لا يتجزأ من هذا العقد فيما لا يتعارض مع احكامه وفيما لم يرد به نص فيما ذكر سالفا تطبق القوانين النافذة في جمهورية مصر العربية

البند الثاني

يلتزم الطرف الثاني الشركة المساهمة المصرية للمقاولات (العبد) بتنفيذ مشروع الصرف الصحي المتكامل لقرية طفنيس (شرق وغرب) شبكات انحدار وخط الطرد ومحطة الرفع عقد رقم (10) ضمن مشروع الصرف الصحي المتكامل لبعض القرى الريفية في صعيد مصر - بمركز اسنا - محافظه الاقصر Integrated Rural sanitation in Upper Egypt (IRUE-LUX-NW-01-P10) الممول من بنك التنمية الافريقي جلسة 2022/8/24 بقيمه اجماليه قدرها 145.574.181.70 جنيه) فقط مائة وخمسة واربعون مليون وخمسمائه اربعة وسبعون الف ومائه و واحد وثمانون جنيها مصري و 100/70 قرشا لاغير شاملة كافة الضرائب والرسوم بما فيها ضريبة القيمة المضافة على خدمة المقاولات

البند الثالث

مدة تنفيذ اعمال العقد:

يلتزم الطرف الثاني الشركة المساهمة المصرية للمقاولات (العبد) بتنفيذ مشروع الصرف الصحي المتكامل لقرية طفنيس (شرق وغرب) شبكات انحدار وخط الطرد ومحطة الرفع عقد رقم (10) ضمن مشروع الصرف الصحي المتكامل لبعض القرى الريفية في صعيد مصر - بمركز اسنا - محافظه الاقصر Integrated Rural sanitation in Upper Egypt (IRUE-LUX-NW-01-P10) الممول من بنك التنمية الافريقي طبقا للمواصفات والكميات المتفق عليها . في مدة وقدرها 14 شهر (أربعة عشر شهرا) ويبدأ حسابها فور استلام الموقع خالي من العوائق الظاهرية والقانونية وطبقا للبرنامج الزمني المعتمد .

البند الرابع

التامين النهائي:

سدد (الطرف الثاني / الشركة المساهمة المصرية للمقاولات (العبد) للطرف الاول شركة مياه الشرب والصرف الصحي بالأقصر مبلغ قدرها 7.278.709.09 جنيه فقط (سبعة مليون ومائتان وثمانية وسبعون الف وسبعمائه وتسعة جنيها و 100/09 قرشا لاغير) بموجب خطاب ضمان بنكي رقم (OLG 1-225506) مسحوب على بنك ابو ظبي الاسلامي حتى 19 / 1 / 2024 وذلك قيمة التامين النهائي المستحق بنسبة (5 %) من القيمة الاجمالية للعقد لا يرد اليه وما يتبقى منه الا بعد الاستلام النهائي للعملية واعتماد محضر الاستلام من السلطة المختصة

البند الخامس

التامين المحجوز

رؤس تعاقديا



الطرف الثاني

الاسم /

التوقيع /



- يتم احتجاز ما يعادل نسبة 5% من الاعمال المنفذ كضمان للاعمال المنفذه وتظل لدى الطرف الاول طول مدة التنفيذ الاعمال ويتم رد نسبة 50% من المبالغ المحجوزة كضمان اعمال عند الاستلام الابتدائي ونسبة ال 50% الباقية من المبالغ المحجوزة عند الاستلام النهائي .

البند السادس

- يتم صرف دفعة مقدمة للطرف الثاني قدرها 10% (عشرة بالمائة) من قيمة العقد على ان يتم صرف الدفعة المقدمة خلال موعد اقصاه (45) يوما (فقط خمسة واربعون يوما) من تاريخ استلام خطاب الضمان البنكي المعتمد الغير مشروط وبنفس القيمة وسارى المفعول حتى تاريخ الاستحقاق الفعلي لقيمة الدفعة المقدمة وغير قابل للالغاء على ان تستقطع الدفعة المقدمة بنسبة 15% (فقط خمسة عشر بالمائة) من المستخلصات الجارية ويتناقص خطاب الضمان تدريجيا وتلقائيا بقيمة ما يدفع من المستخلصات لسداد الدفعة المقدمة

البند السابع

غرامة التأخير

- اذا تأخر الطرف الثاني الشركة المساهمة المصرية للمقاولات (العبد) عن تنفيذ الاعمال المسندة اليه طبقا لما ورد بالبند الثالث بالعقد (مدة تنفيذ اعمال العقد) كلها او جزء منها طبقا للميعاد المحدد يوقع الطرف الاول على الطرف الثاني شركة الجزاءات المنصوص عليها بكراسة الشروط العامة والخاصة وعلى ان يتحمل الطرف الثاني نسبته من تكاليف الاستشارى عن التأخير في تسليم الاعمال .

البند الثامن

- يتم تعديل الاسعار طبقا لقواعد ومنهجية تعديل الاسعار الواردة بكراسة الشروط والتعديل الذى تم في الردود على الاستفسارات وجدول معاملات تغيرات الاسعار المقدم من الطرف الثاني (الشركة المساهمة المصرية للمقاولات (العبد) في عطائه الفني

البند التاسع

- يلتزم الطرف الثاني الشركة المساهمة المصرية للمقاولات (العبد) باخلاء الموقع من المخلفات والمهمات في خلال 10 ايام (عشرة ايام) من تاريخ الاستلام الابتدائي للاعمال محل هذا العقد واذا اخل بذلك يقوم الطرف الاول باخلاء الموقع على حساب الطرف الثاني خصما من التامين ومستحقاته المالية مع تحميله المصاريف الادارية اللازمة

البند العاشر

- يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على سلامة ممتلكات ومنشات الطرف الاول اثناء القيام بتنفيذ الاعمال محل العقد واذا تسبب في اتلاف اى شئ يلتزم باعادته الى حالة ما كان عليه والا سيقوم الطرف الاول بإصلاح التلفيات على حسابه خصما من التامين ومستحقاته المالية مع تحميله المصاريف الادارية اللازمة .

البند الحادي عشر

رؤس تعاقديا

رؤس قاونيا



يلتزم الطرف الثاني بجميع تعليمات لجنة الاشراف المكلفه من الطرف الاول على تنفيذ العملية في حدود المواصفات المطروحة من الطرف الاول وكذلك اعتمادات التوريدات منها قبل تركيبها من الجهة المشرفة وتقديم شهادة المصنع وشهادات الاختبار اللازمة وشهادة المنشأ للمنتجات المورددة من الخارج وكافة الشهادات المطلوبة لصالح العمل .

البند الثاني عشر

يقر كلا من الطرفين بانه قد اتخذ من العنوان الموضح بصدر هذا العقد محلا مختارا له وتعتبر المكاتبات والمراسلات المرسله من الطرف الاول الى الطرف الثاني بخصوص هذا العقد قد استلمها الطرف الثاني بمجرد ارسالها اليه بالعنوان اعلاه وفي حالة تغيير الطرف الثاني لعنوانه يلتزم باخطار الطرف الاول بخطاب موصى عليه .

البند الثالث عشر

لا يجوز للطرف الثاني ان يتنازل للغير عن الاعمال محل هذا العقد كليا او جزئيا ولكن يجوز التنازل عن المبالغ المستحقه له كلها او بعضها لاحد البنوك ويكتفى في هذه الحالة بتصديق البنك دون الاخلال بمسئولية المتعاقد عن تنفيذ العقد .

البند الرابع عشر

اولية مستندات العقد:

يسرى على هذا العقد احكام دليل الاجراءات (ppm) والشروط العامة والخاصه الواردة بكراسة الشروط والمواصفات الفنية والردود على الاستفسارات ولائحة العقود والمشتريات (الطرف الاول) ومحاضر البت ومحضر الترتيبات اللوجستية وفيما لم يرد بشأنه نص فما ذكر تطبق القوانين النافذه في جمهورية مصر العربية وفي حالة الاختلاف تكون الاولوية للمستندات وفقا للتالى:

1. اتفاقية العقد .
2. خطاب القبول .
3. الردود على الاستفسارات والمحاضر اللوجستية .
4. الشروط الخاصة بكراسة الشروط .
5. الشروط العامة للعقد الواردة بكراسة الشروط .
6. متطلبات صاحب العمل بدليل الاجراءات (ppm) .
7. الرسومات والمخططات (المجلد الرابع) .
8. جدول الكميات المسعر (العطاء المالى) بعد التصويب الحسابي .
9. خطاب العطاء القدم من الطرف الثاني (الفنى والمالى) بعد التصويب الحسابي .
10. العطاء المقدم من الطرف الثاني (العطاء الفنى) .

رؤس تعاقديا

رؤس قانونيا

البند الخامس عشر

مدة ضمان الاعمال:

يضمن الطرف الثاني الاعمال محل هذا العقد لمدة سنة من تاريخ الاستلام الابتدائي .

البند السادس عشر

اذا نشب خلاف او نزاع فى هذا العقد خلال فترة التنفيذ يتم تسويته وديا ويتم تعيين حكم يرتضيه طرفي هذا العقد لمحاولة فض النزاع خلال مدة ثلاثون يوماً وفي حالة عدم الوصول لحل يرضيه طرفي هذا العقد فيتم حسمه عن طريق اللجوء الى التحكيم (مركز القاهرة الاقليمي للتحكيم التجارى الدولى (CRCICA) ١ ش الصالح ايوب - ١١٢١١ - الزمالك - القاهرة) المحدد فى كراسة الشروط والمواصفات .

البند السابع عشر

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ اصل تسلم الطرف الثاني نسخة للعمل بموجبها واحتفظ الطرف الاول بباقي النسخ للعمل بمقتضاها عند اللزوم .

مدير الادارة
محمود

روجع تعاقديا : مدير عام الادارة العامة للعقود والمشتريات
الادارة العامة للشئون القانونية

روجع قانونيا : الادارة العامة للشئون القانونية

الطرف الاول

شركة مياه الشرب والصرف الصحي بالأقصر

ويمثلها قانونا :

رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب

لواء مهندس /

محمد يحيى كمال سليمان



الطرف الثاني

الشركة المساهمة المصرية للمقاولات (العبد)

ويمثلها قانونا :

(الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب)

مهندس /

سعيد فتوح محمود عبد المولى



الطرف الثاني

الاسم /

التوقيع /

روجع قانونيا

روجع تعاقديا