



الشركة القابضة لمياه الشرب والصرف الصحي
شركة مياه الشرب والصرف الصحي بالأقصر
Luxor Water & Wastewater Company
الإدارة العامة للعقود والمشتريات
مشروع بنك التنمية الأفريقي (AFDB)

البند الأول

يعتبر هذا التمهيد ومستندات المناقصة بجميع مجلداتها وكراسة الشروط العامة والخاصة والمواصفات الفنية والردود على الاستفسارات والعطاء المقدم من الطرف الثاني بالمناقصة وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين ودليل الإجراءات (ppm) ولائحة العقود والمشتريات للطرف الأول شركة مياه الشرب والصرف الصحي بالأقصر جزء لا يتجزأ من هذا العقد فيما لا يتعارض مع احكامه وفيما لم يرد به نص فيما ذكر سالفا تطبق القوانين النافذة في جمهورية مصر العربية

البند الثاني

يلتزم الطرف الثاني في مشروع الصرف الصحي لقرية أصفون وتوماس (٣) محطتي الرفع وخط الطرد قرية أصفون وشبكات إنحدار قرية توماس (٣) رقم (IRSE-LUX- NW-٠١-P٥) ضمن مشروع الصرف الصحي المتكامل لبعض القرى الريفية في صعيد مصر مركز اسنا _ محافظة الأقصر (IRSYE,LUXUR) Integrated Rural Sanitation in Upper Egypt

الممول من بنك التنمية الأفريقي جلسة ٢٠٢٢/٨/١١ بقيمة اجمالية قدرها / (١٧٨٥٩٣٨٨٥,٣٦ جنيه) فقط مائة ثمانية وسبعون مليون وخمسمائة ثلاثة وتسعون الفا وثمانمائة وخمسة وثمانون جنيها و ١٠٠/٣٦ قرش لاغير) شاملة كافة الضرائب والرسوم بما فيها ضريبة القيمة المضافة على خدمة المقاولات

البند الثالث

مدة تنفيذ اعمال العقد:

يلتزم الطرف الثاني مشروع الصرف الصحي لقرية أصفون وتوماس (٣) محطتي الرفع وخط الطرد قرية أصفون وشبكات إنحدار قرية توماس (٣) رقم (IRSE-LUX- NW-٠١-P٥) ضمن مشروع الصرف الصحي المتكامل لبعض القرى الريفية في صعيد مصر مركز اسنا _ محافظة الأقصر (IRSYE,LUXUR) Integrated Rural Sanitation in Upper Egypt in Upper Egypt الممول من بنك التنمية الأفريقي طبقا للمواصفات والكميات المتفق عليها . في مدة وقدرها (١٥ شهرا) خمسة عشر شهرا ويبدأ حسابها فور استلام الموقع خالي من العوائق الظاهرية والقانونية وطبقا للبرنامج الزمني المعتمد .

البند الرابع

التامين النهائي:

سدد (الطرف الثاني) للطرف الأول شركة مياه الشرب والصرف الصحي بالأقصر مبلغ وقدره (٨٩٢٩٦٩٤,٢٤ جنيه) فقط ثمانية مليون وتسعمائة وتسعمائة وتسعة وعشرون الف وستمائة واربعة وتسعون جنيها و ١٠٠/٢٤ قرشا لاغير بموجب خطاب ضمان بنكي رقم (OLG١-٢٢٥٥٠٧) مسحوب على بنك مصرف ابو ظبي الاسلامي حتى ٢٠٢٤/١/١٩ وذلك قيمة التامين النهائي المستحق بنسبة (٥ %) من القيمة الاجمالية للعقد لا يرد اليه وما يتبقى منه الا بعد الاستلام النهائي للعملية واعتماد محضر الاستلام من السلطة المختصة

البند الخامس

التامين المحجوز:

روقيع تعاقدية
روقيع قانونية

روقيع قانونية

الطرف الثاني
الاسم /
التوقيع /
المعنوان
تليفون
فاكس
الإدارة العامة للعقود والمشتريات

Website: www.lcww.com.eg

Email: lcww@lcww.com.eg



الشركة القابضة لمياه الشرب والصرف الصحي
شركة مياه الشرب والصرف الصحي بالأقصر
Luxor Water & Wastewater Company
الإدارة العامة للعقود والمشتريات
مشروع بنك التنمية الأفريقي (AFDB)

- يتم احتجاز ما يعادل نسبة ٥% من الاعمال المنفذ كضمان للاعمال المنفذه وتظل لدى الطرف الاول طول مدة التنفيذ الاعمال ويتم رد نسبة ٥٠% من المبالغ المحجوزة كضمان اعمال عند الاستلام الابتدائي ونسبة الـ ٥٠% الباقية من المبالغ المحجوزة عند الاستلام النهائي .

البند السادس

- يتم صرف دفعة مقدمة للطرف الثاني قدرها ١٠% (عشرة بالمائة) من قيمة العقد على ان يتم صرف الدفعة المقدمة خلال موعد اقضاه (٤٥) يوما (فقط خمسة واربعون يوما) من تاريخ استلام خطاب الضمان البنكي المعتمد الغير مشروط وبنفس القيمة وسارى المفعول حتى تاريخ الاستحقاق الفعلي لقيمة الدفعة المقدمة وغير قابل للالغاء على ان تستقطع الدفعة المقدمة بنسبة ١٥% (فقط خمسة عشر بالمائة) من المستخلصات الجارية ويتناقص خطاب الضمان تدريجيا وتلقائيا بقيمة ما يدفع من المستخلصات لسداد الدفعة المقدمة

البند السابع

غرامة التأخير

- اذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الاعمال المسندة اليه طبقا لما ورد بالبند الثالث بالعقد (مدة تنفيذ اعمال العقد) كلها او جزء منها طبقا للميعاد المحدد يوقع الطرف الاول على الطرف الثاني شركة الجزاءات المنصوص عليها بكراسة الشروط العامة والخاصة وعلى ان يتحمل الطرف الثاني نسبته من تكاليف الاستشارى عن التأخير في تسليم الاعمال .

البند الثامن

- يتم تعديل الاسعار طبقا لقواعد ومنهجية تعديل الاسعار الواردة بكراسة الشروط والتعديل الذى تم في الردود على الاستفسارات وجدول معاملات تغيرات الاسعار المقدم من الطرف الثاني في عطائه الفني

البند التاسع

- يلتزم الطرف الثاني باخلاء الموقع من المخلفات والمهمات في خلال ١٠ ايام
- (عشرة ايام) من تاريخ الاستلام الابتدائي للاعمال محل هذا العقد واذا اخل بذلك يقوم الطرف الاول باخلاء الموقع على حساب الطرف الثاني خصما من التامين ومستحقاته المالية مع تحميله المصاريف الادارية اللازمة .

البند العاشر

- يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على سلامة ممتلكات ومنشات الطرف الاول اثناء القيام بتنفيذ الاعمال محل العقد واذا تسبب في اتلاف اى شئ يلتزم باعادته الى حالة ما كان عليه والا سيقوم الطرف الاول باصلاح التلفيات على حسابه خصما من التامين ومستحقاته المالية مع تحميله المصاريف الادارية اللازمة .

Website: www.lcww.com.eg

Email: lcww@lcww.com.eg





البند الحادي عشر

يلتزم الطرف الثاني بجميع تعليمات لجنة الاشراف المكلفه من الطرف الاول على تنفيذ العملية في حدود المواصفات المطروحة من الطرف الاول وكذلك اعتمادات التوريدات منها قبل تركيبها من الجهة المشرفة وتقديم شهادة المصنع وشهادات الاختبار اللازمة وشهادة المنشأ للمنتجات الموردة من الخارج وكافة الشهادات المطلوبة لصالح العمل .

البند الثاني عشر

يقر كلا من الطرفين بأنه قد اتخذ من العنوان الموضح بصدر هذا العقد محلا مختارا له وتعتبر المكاتبات والمراسلات المرسلة من الطرف الاول الى الطرف الثاني بخصوص هذا العقد قد استلمها الطرف الثاني بمجرد ارسالها اليه بالعنوان اعلاه وفي حالة تغيير الطرف الثاني لعنوانه يلتزم باخطار الطرف الاول بخطاب موصى عليه .

البند الثالث عشر

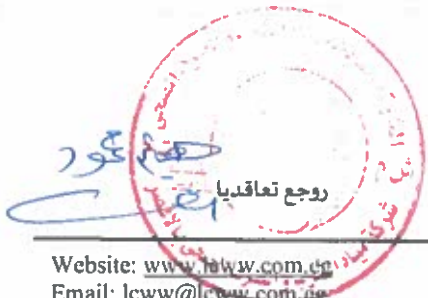
لا يجوز للطرف الثاني ان يتنازل للغير عن الاعمال محل هذا العقد كليا او جزئيا ولكن يجوز التنازل عن المبالغ المستحقة له كلها او بعضها لاحد البنوك ويكتفي في هذه الحالة بتصديق البنك دون الاخلال بمسئولية المتعاقد عن تنفيذ العقد .

البند الرابع عشر

اولية مستندات العقد:

يسرى على هذا العقد احكام دليل الاجراءات (ppm) والشروط العامة والخاصه الواردة بكراسة الشروط والمواصفات الفنية والردود على الاستفسارات ولائحة العقود والمشتريات (الطرف الاول) ومحاضر البت ومحضر الترتيبات اللوجستية وفيما لم يرد بشأنه نص فما ذكر تطبق القوانين النافذه في جمهورية مصر العربية وفي حالة الاختلاف تكون الاولوية للمستندات وفقا للتالي:

1. اتفاقية العقد .
2. خطاب القبول .
3. الردود على الاستفسارات .
4. الشروط العامة للعقد الواردة بكراسة الشروط .
5. متطلبات صاحب العمل بدليل الاجراءات (ppm) .
6. الرسومات والمخططات (المجلد الرابع) .
7. جدول الكميات المسعر (العطاء المالي) بعد التصويب الحسابي .
8. خطاب العطاء المقدم من الطرف الثاني (الفنى والمالى) بعد التصويب الحسابي .
9. العطاء المقدم من الطرف الثاني (العطاء الفنى) .



رجوع تعاقديا
رجوع تعاقديا
رجوع تعاقديا



البند الخامس عشر

مدة ضمان الاعمال:

يضمن الطرف الثانى الاعمال محل هذا العقد لمدة سنة من تاريخ الاستلام الابتدائى .

البند السادس عشر

اذا نشب خلاف او نزاع فى هذا العقد خلال فترة التنفيذ يتم تسويته وديا ويتم تعيين حكم يرتضيه طرفي هذا العقد لمحاولة فض النزاع خلال مدة ثلاثون يوماً وفي حالة عدم الوصول لحل يرضيه طرفي هذا العقد فيتم حسمه عن طريق اللجوء الى التحكيم (مركز القاهرة الاقليمي للتحكيم التجارى الدولى (CRCICA) ١ ش الصالح ايوب - ١١٢١١ - الزمالك - القاهرة) المحدد فى كراسة الشروط والمواصفات .

البند السابع عشر

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ اصل تسلم الطرف الثانى نسخة للعمل بموجبها واحتفظ الطرف الاول بباقي النسخ للعمل بمقتضاها عند اللزوم .

روجع تعاقديا : مدير عام الادارة العامه للعقود والمشتريات .

روجع قانونيا : الادارة العامه للشئون القانونيه

الطرف الاول

شركة مياه الشرب والصرف الصحي بالأقصر

ويمثلها قانونيا :

رئيس مجلس الاداره والعضو المنتدب

لواء مهندس /

محمد يحيى كمال سليمان



الطرف الثانى

الشركة المساهمة المصريه للمقاولات (العبد)

ويمثلها قانونيا :

(الرئيس التنفيذى والعضو المنتدب)

مهندس /

سعيد فتوح محمود عبد المولى



الطرف الثانى

الاسم /

التوقيع /

صاه الزهرى
روجع قانونيا

روجع تعاقديا